



12 APPARTEMENTS T2 ET T3 À L'ARCHITECTURE CONTEMPORAINE

Breteil, la douceur de vivre

Savourez la qualité de vie et la quiétude d'une ville proche de l'agglomération rennaise et de Montfort-sur-Meu, capitale du Pays de Brocéliande.

Au quotidien, vous profiterez des nombreux commerces et services de la commune, de son complexe sportif ainsi que des infrastructures pour les enfants.

Découvrez un environnement paysager riche en espaces verts et en voies douces végétalisées. Breteil est bien desservie par la voie rapide, une halte SNCF et le réseau de car Illeloo.

Ces appartements sont vendus sous le dispositif location-accession (PSLA)*

Avantages du dispositif dans le cadre
de votre résidence principale :

- ✓ TVA à 5,5%
- ✓ Exonération de taxe foncière pendant 15 ans
- ✓ Pas d'avance de fonds avant l'entrée dans le logement
- ✓ Garanties de rachat et de relogement

*Sous conditions d'éligibilité, nous consulter.

Cocon



Idéalement situé entre le centre-bourg et la campagne, dans le nouveau quartier du Chesnot, Cocon est composé de 12 appartements T2 et T3. Cette résidence à taille humaine bénéficie d'une architecture contemporaine. Le résultat sobre et moderne lui permet de s'intégrer harmonieusement dans son environnement, composé d'espaces verts entièrement aménagés.

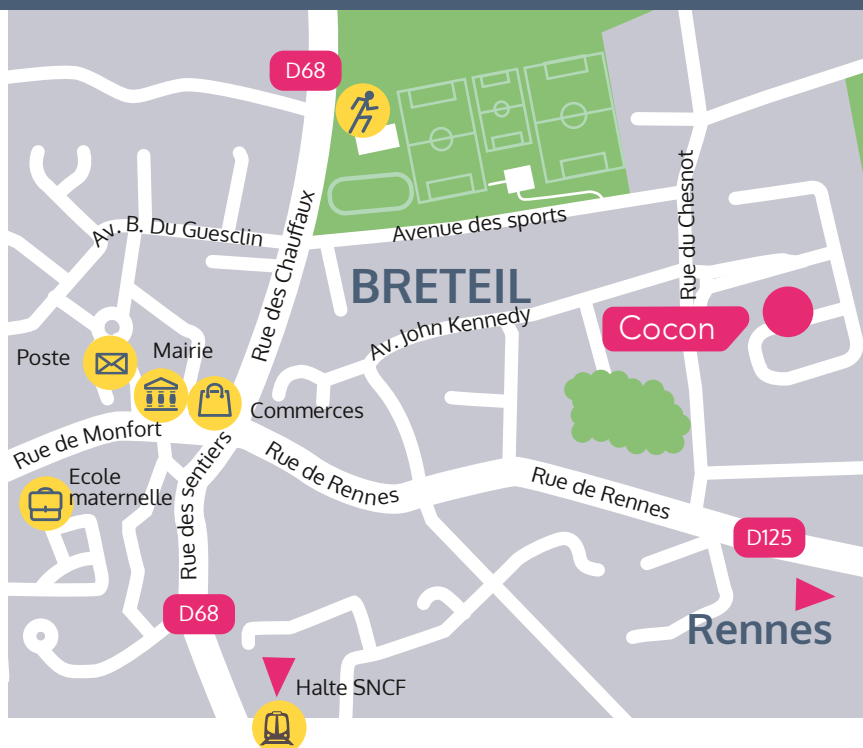
Des prestations de qualité :

- Logements spacieux
- Double exposition, luminosité
- Terrasses, balcons ou jardins à usage privatif
- 1 à 2 places de parking pour tous les logements
- Chaudière gaz individuelle
- Placards et celliers
- Sèche-serviettes, meuble vasque avec miroir dans les salles de bain
- Contrôle d'accès à la résidence sécurisé par vidéophone
- Local à vélos fermé



KEREDES, COOPÉRATIVE IMMOBILIÈRE DEPUIS PLUS DE 100 ANS

La promotion immobilière traduit notre engagement pour l'accèsion à la propriété pour tous. Elle repose sur la construction de logements neufs, alliant qualité architecturale, performance environnementale et ce au meilleur prix.



INFORMATIONS ET CONSEILS

02 23 30 50 60 | keredes.coop

77, rue de l'Alma - Rennes - Métro Jacques Cartier

keredes
PROMOTION IMMOBILIÈRE